

UDVIKLINGSPROJEKTET

VILJEN TIL  
**AT VÆRE**  
NOGIET FOR ANDRE





## DISPOSITION

Forside .....	1
Disposition .....	2
Indledning og historie (baggrund).....	3
Projektbeskrivelse og forklaring af område .....	4
Projekt helhed.....	5
Del elementer Hus-Strand-Plads.....	6
Muligheder og økonomi.....	7
Afslutning. Hvorfor og lokal billede (sammenhold).....	8
Lovprisninger .....	9

### Projekt deltagere:

Projekt ansvarlig

Søren Peter Sørensen,  
Junget Udviklingselskab ApS

Projekt deltager

Lise Korsgaard

Projekt konsulent

Arne Spicer Lindgren



---

## INDLEDNING OG HISTORIE (BAGGRUND)



JUNGET HERREGÅRD

Junget er en mindre landsby i det nordøstlige Salling. Junget er historisk bygget op omkring Junget herregård, som blev opført af Herman Skeel i år 1548 og ud fra denne, er byen Junget og området opstået.

Jungetområdet ligger placeret i nogle af Limfjordslandets skønneste omgivelser, med bakker og små vige, som gør området til et yndet feriested. Der findes store sommerhus områder i området og stødende op til projektområdet, findes noget af Danmarks ældste uberørte skovområde.

Junget har mærket udkantsproblematikken. Men Junget har en driftig befolkning, som ønsker at skabe rammer for dem som bor i området og de gæste som besøger. Man ønsker, at både det erhvervsliv, kulturliv og fritidsliv som blomstrer i området, kan vedholdes og være med til at området bliver et lille, men attraktivt sted at være, både som beboer, men også som turist.

Junget har bl.a. været primus motor for nytænkning, hvilket har ført til at de har været med til at skabe et klyngesamarbejde mellem landsbyerne Selde, Thorum, Åsted og Junget, i et forsøg på at samle deres kræfter til at kunne gøre noget større. Et samarbejde som bl.a. Skive Kommune bakker op om og ser som en mulighed for at mindre landsbyer kan udvikle sig.

Junget borgerne, har også skabt Junget Udviklingselskab ApS, som har til formål at udvikle området. I dette selskab har borgerne ved egne midler, købt den gamle brugsforening og lavet deres egen købmandsforretning, som de driver for egne midler og med stor høj grad af borgerinvolvering. Det er det selskab som har fostret et udviklingsprojekt, som er døbt "Junget udviklingsprojekt i fire dele", hvor dette projekt er ét af de fire delelementer.



---

## PROJEKTBEKRIVELSE OG FORKLARING AF OMRÅDE

Det delelement som denne ansøgning drejer sig om, er "Jungetgård strandplads", hvilket er hjørnestenen i udvikling af området. Det er området, hvorfra nogle af de største aktiviteter i området foregår og samtidig er det også det område, som man i befolkningen har betegnet som sin absolutte største styrkeposition.

Jungetgård Strandplads ligger direkte ned til fjorden, skærmet af bakker og træer mod vesten vinden og er det ideelle sted at gøre ophold. Pladsen har fungeret som sportsplads igennem mange år. Men igennem de senere år, har pladsen fungeret som yndet strand opholdssted for mange lokale og for Junget Strandcampings turister. Samtidig fungerer den som festivalplads for én af Skive kommunes større årlig tilbagevendende begivenheder og kendt som en meget hyggelig og familievenlig festival.



Pladsen består af en stor græsplæne, som er åben ud mod stranden og badebroen og lukket bagud af træer, skove og bakker. I den sydlige ende af pladsen, står et gammelt klubhus, som trænger meget til hjælp. I den nordlige ende, ligger den gamle "urskov", som er et uberørt skovområde. Pladsen er åben for alle.

---

# PROJEKT GRUNDLAG OG IDÉ

## GRUNDLAG

Junget er en mindre landsby, som rummer købmand, en campingplads, samt en del små virksomheder med specialiteter fra området og kunsthåndværk. Disse har behov for at udvikle sig og via dette projekt, at få tilført evt. nye forretningsområder. I dette koncept, er Jungetgård Strandplads et kardinalområde for dem. Ikke bare i at servicerer de gæster som kommer der allerede, som følge af en renovering af området. Men dette projekt lukker også op for nye muligheder for en udvidelse af turismekonceptet i dette område. Her tænkes især på kano- og kajak folk, folk som søger steder, hvor der er mulighed for udekøkken brug, det kunne være folk på vandring, eller det koncept omkring hesteture rundt i Salling som der også arbejdes med i klyngerne. Der tænkes fra borgernes side i mindre baner, men i baner som giver den enkle gæst den varme lokale oplevelse og i baner hvor lokalbefolkningen kan være en stor del af oplevelsen og serviceringen. Dette er vigtigt for lokalbefolkningen, at de kan være en del af dette og samtidig sørge for at deres bestående virksomheder får et fremtidig forretningsgrundlag.



## IDÉ

Da området er inde under strandbeskyttelseslinjens regler og love, er vi ret begrænset i hvilke ting vi kan foretage os. Men vi har følgende planer:

1. Klubhuset skal renoveres og laves til et åbent område, hvor husets intention bliver at kunne servicere de personer som benytter området. Det være sig køkkenfaciliteter, toiletter, bad eller simpel overnatning.
2. Klubhuset må også gerne blive til en opbevaringsplads for områdets aktiviteter, eller til overnattende kano- og kajakfolks grej.
3. Renovering af badebro generelt, men også sådan at kano- og kajakroere kan anløbe den.
4. Der oprettes legeplads og evt. beachvolley/strandfodbolddbane.
5. Der opsættes borde og bænke, med tilhørende skraldespande.
6. Samtidig renoveres området generelt, med oprydning og rydning af nogle af de buskadsler som efterhånden er ved at tage overhånd. I denne proces, skal stien fra campingpladsen og byen ryddes og befæstes på enkle steder, så adgangen bliver lettere for gående.

## HUS

I de stregtegninger som der her er vedlagt, har vi forsøgt at bevare det gamle klubhus' udseende og så samtidig renoverer indholdet i bygningen. Meningen er at bygningen skal være åben for alle det meste af året. Derfor er nogle døre store og virker som store skodder som lukkes op.

Huset monteres udenpå med udekækken, men da vi ikke må lave fast overdækning, laves en overdækningen som en markise som kan trækkes ud (ikke medtaget i tegningerne).

Der monteres udvendige beslag, hvorpå man kan ophænge grej, evt. som tørrefunktion. Der vil være bad- og toiletfaciliteter i bygningen.



## STRANDEN

Badebro renoveres, fra at være flydende, til at være på pæle (grundet opsamling af tang). Samtidig laves der et T i badebroen, som gør at kano- og kajaksejlere kan nemt ligge til i læside.

Resten af stranden skal forblive som den er nu, da vi ikke kan gøre andet pga. lovgivning.



## PLADSEN

Området ryddes generelt op, der fjernes buske eller træer, som er vokset ind over pladsen. Samtidig ryddes de stier som er ned til pladsen fra byen og campingpladsen, og enkelte steder befæstes så de er fremkommelige.

Der opsættes borde og bænke, samt skraldespande på pladsen.

Der laves legeplads, beachvolley eller strandfodbolbane.



---

## MULIGHEDER VED REALISERING AF PROJEKT

- Området bliver langt mere attraktivt for badegæster, da der nu er mulighed for toilet- og badmuligheder.
- Man kan lave simpel mad ved ophold på pladsen.
- Kano- og kajakturister får et dejligt sted at kunne ligge til og overnatte enten simpel eller på campingpladsen 800 meter derfra.
- Købmanden øger mulighed for handel, sammen med de småhandlende.
- Campingpladsen får både mulighed for at få gæster ind fra vandsiden, men også et attraktivt sted for sine gæster at tage hen under opholdet og derved muligvis forlænger opholdet.
- Festivalen, vil få et område, som er opgraderet og indeholdende nye muligheder for aktiviteter under festivalen.
- Det årlige Junget kræmmermarked, vil også have fået opgraderet sine sanitære forhold.
- Junget vil med dette projekt, styrke det klyngesamarbejde som byen har med de tre andre naboområder/byer og derfor være med til at styrke klyngen generelt.

Generelt vil dette give området et stort løft, som vil kunne igangsætte flere af de øvrige tre delelementer i den overordnede plan for Jungetområdet.



## TIDSPLAN

01.01-14.....	Alle ansøgninger sendt.
01.04-14.....	Svar på alle ansøgninger.
01.04-14.....	Igangsætning af planlægning og indhentning af reviderede tilbud.
01.05-14.....	Igangsætning af projekt.
01.07-14.....	Projekt færdig til indvielse.

Vi vil gerne se om vi ikke kan blive færdig med projektet til sommer sæsonen 2014, så vi kan servicere sommerens gæster og samtidig kunne bruge Sundsøre Musik Festival som en slags promovning af vores nye område.

## ØKONOMI

### Omkostningsbudget **Jungetgård Strand**

Montering og gravearbejde.....	50.000,- kr
Klubhus.....	750.000,- kr
Container til nedrivningsaffald.....	5.000,- kr
Legeplads.....	50.000,- kr
Volleyballbane.....	10.000,- kr
Badebro.....	250.000,- kr
Bænke 10 stk.....	0.000,- kr
Skraldespande.....	5.000,- kr
Diverse materialer.....	20.000,- kr
<b>i alt.....</b>	<b>1.090.000,- kr</b>

### Finansiering

Landdistrikt.....	(ansøges) 300.000,- kr.
Landspuljen Skive Kommune.....	(tilsagn) 300.000,- kr.
Friluftsområdet.....	(ansøges) 100.000,- kr.
Lokale og anlægsskuffen.....	(ansøges) 150.000,- kr.
SPAR vest Fonden.....	(bevilliget) 200.000,- kr.
Frivillige timer*.....	150.000,- kr.
<b>I alt ansøgt / ansøges hos fonde.....</b>	<b>1.300.000,- kr.</b>

Beløbet er lidt større end budget, men vi ved godt vi ikke får alle ansøgte penge hjem.

\* 1500 timer á 100,- kr./pr. time.





---


## HVORFOR SKAL MAN STØTTE

Dette projekt er lavet af borgere i et meget lille område af Danmark, men deres iver og arbejdssomhed for at også deres område udvikler sig, viser at områder som dette, kan udvikle sig, hvis borgerne selv vil og tør tage initiativ.

De viser også, at de kan prioriterer og finde netop deres områdes stærke sider og igennem dem søge deres måde at overleve som lille samfund.

Samtidig viser de handlekraftighed og de vil gerne yde meget for at, ikke bare dem selv, men også andre, får glæde af deres område.





Floutrup, d. 10.12.2013

Til Arne Spicer Lindgren

### **Vedr. projekt Junget Strand Plads**

På vegne af Foreningen for Fursundegnen, hvis medlemmer er beboere, aktive grupper og erhvervsdrivende fra Junget, Thorum, Selde og Åsted, vil vi med glæde anbefale dette projekt i Junget, da det vil være til gavn for hele Fursundegnen og dens gæster.

Jungetgård Strand Plads er et usædvanlig dejligt sted og benyttes allerede af mange både lokale og feriegæster, men det trænger i høj grad til en renovering og den opgradering af stedets muligheder, som projektet beskriver.

Det har længe været et ønske fra "bådfolket" langs Limfjorden, at de steder, man kan lægge til og overnatte, byder på muligheder i form af steder til madlavning, indkøb og evt. overnatning. Dette ønske vil blive tilgodeset af dette projekt.

Det vil desuden være en forbedring for lokale og ferierende familier, hvis der blev bygget en legeplads til børn og boldbaner til de unge mennesker, som dermed havde en grund mere til at mødes ved Strand Pladsen.


Selvsagt ville et bedre udstyret strandareal også være af betydning for campingpladsen, som giver stabile turister til hele Fursundegnen, ligesom det naturligvis ville give forøget omsætning hos både købmand og brugs i Junget og Selde.

Det bør ikke glemmes, at et forbedret tilbud ved Junget Strand kombineret med det nye Legeland i Cirkusfabrikken i Lindum vil gøre hele egnen meget attraktiv for ferierende familier.

Endeligt er det også vigtigt, at vandrestien fra byen til stranden sættes i stand. Det er en smuk lille gåtur og på gode sommerdage benyttes den af mange lokale og gæster.

Med venlige hilsner

Gunhild Jühr  
Søborgvej 11, Floutrup  
7870 Roslev



Selde 10. dec. 2013

Til Arne Spicer Lindgren

Vedr. projekt opdatering Junget Strand

Der søges støttemidler hjem til projekt opdatering Junget Strand og som arrangør af Sundsøre kultur- og musikfestival gennem mange år, kan jeg kun hilse projektet velkomment.

Junget Strand har en stor lokal betydning og der er meget lokalhistorie forbundet med stranden, som har været brugt til såvel nytte som ungdomsfester og sportsarrangementer.

Mange vil endnu huske de ydmyge fiskerhytter når man rundede svinget på grusvejen, hvor Rumpelthiin og andre sad og bødede garn og åleruser.

Som rekreativt område er det en herlig plet i kommunen og vi får rigtig mange tilkendegivelser til festivalen, særlig fra musikere som efter oplevelsen af at have spillet ved Junget Strand stiller spørgsmålstejn ved, om Skanderborg nu også er Danmarks smukkeste festival ?

Jeg kan derfor give min varmeste anbefaling til at der støttes op om en generel opdatering af forholdene ved Junget strand.

Med venlig hilsen

Morten Konge Nielsen

Arrangør Sundsøre Festival

Til Junget Udviklingselskab!

Bestyrelsen i DN, Skive-Salling har nærlæst jeres projektforslag: Et landsbyudviklingsprojekt i fire dele!  
Der er i bestyrelsen stor enighed om, at det er et flot projekt I har lavet, og vi har kigget nøje på alle 4dele.

Det er dog del 4, Trampestien, som vi har størst interesse i.

Vi er helt sikkert interesserede i at støtte jer, men vi vil gerne henlede jeres opmærksomhed på følgende:

Junget Krat kan karakteriseres som dansk urskov, og det er særdeles attraktivt og værdifuldt!  
Men dette faktum gør også,  
at vi mener at de væltede træer på skrænten langs fjorden hører med til oplevelsen af urskov.  
Så vi er lidt skeptiske mht. stien langs stranden - måske man skal udelade den, hvis ikke man kan komme forbi de væltede træer uden at fjerne dem?

Vi håber selvfølgelig, at der kan blive plads til både sti og væltede træer!

Desuden vil vi gøre jer opmærksomme på,  
at man ikke må rydde eller fælde indenfor kystbeskyttelseslinien uden at søge om tilladelse hos kommunen,  
som så videresender til Naturstyrelsen.  
Der kan være en del sagsbehandlingstid, så det er en fordel at søge i god tid!

Vi håber dog stadig, at I får gennemført jeres flotte projekt, som vi selvfølgelig vil bakke op om og anbefale!

Med venlig hilsen

Jan Jensen  
Formand

Anni Ooppelstrup  
Næstformand

DN, Skive-Salling




30. januar 2013

Til  
Tovholdere på Junget By projekt  
Lise Korsgaard og Glenn P. Pedersen

**Anbefaling**

Fursund Skole praktiserer i dagligdagen udeskole som undervisningsaktivitet. Vi har derfor ofte behov for mange forskellige lokaliteter, vi kan gøre brug af i undervisningen. Disse lokaliteter egner sig selvfølgelig bedst, hvis det er i en overskuelig afstand fra skolen. Vi ser derfor dette projekt som en god mulighed for skolen, og derfor kan vi kun anbefale projektet.

Med venlig hilsen  
Fursund Skole



Gert Slynborg  
skoleinspektør



Thise den 30/1 2013.

### Anbefaling vedr. Junget Byprojekt.

Vi vil gerne udtrykke vores fulde opbakning til Junget Byprojekt. Vi ser en masse muligheder i at inddrage lokalområdet i vores hverdag og undervisning.

- Vi kunne bruge multihuset til opholdssted, tilberedelse af mad etc.
- Vi kunne bruge udekøkkenet til at vakse, tilberede og undersøge fund og fangster fra fjorden.
- Vi kunne bruge sportspladsen til idrætsdag, aktivitetsdage etc.
- Vi kunne bruge gangstien til o-løb, opdagelses ture etc.
- Vi kunne bruge hele området til udeliv m.m.

Det er vigtigt, at der investeres i vores lokale ydreområder. Vi skal have flyttet fokus fra begrænsninger til muligheder.

Har I brug for yderligere anbefalinger eller oplysninger, er I velkomne til at kontakte os.

På Thise Friskole vegne

Skoleleder

Dan Otkjær.



Til:

Landsbyudviklingsprojektet i Junget

Udtalelse om udviklingsprojektet.

Da Selde Børnehavn er en naturbørnehavn, bruger vi alle de muligheder der er for, at komme ud og nyde de skønne naturpletter der er i Nordsalling.

Jungetprojektet vil give os nogle særlige gode forhold, hvor det vil være muligt at gå fra byen og ned til vandet, uden at bekymre sig om trafikken.

Området omkring boldbanen og stranden er attraktivt. En bygning med toiletter vil gøre det langt mere anvendeligt for vores børn og voksne. Området i skoven vil også kunne bruges på forskellig vis, og en sti vil gøre det nemt at komme rundt og nyde skoven.

Vi laver mange vandaktiviteter, hvor rammerne er vigtige for, at kunne komme tæt på fjorden uden nødvendigvis at blive våd. Badebroen giver mange muligheder for leg med vand.

Vi synes projektet giver lokale, turister, og institutioner rigtig gode rammer for, at opleve naturen omkring Junget. Samtidig vil det forskønne den hyggelige landsby.

Vi vil klart anbefale projektet.

Med venlig hilsen

Flemming Schou Pedersen  
Leder

"GILÆDEN ER SOM ET LYS  
- TÆNDER DU DET FOR ANDRE,  
FALDER SKINNET TILBAGE  
PÅ DIG SELV."

CARIT ETLAR